

4. melléklet a 11/2025. (VII.1.) önkormányzati rendelethez

Az elhelyezhető és a tiltott rendeltetések

Általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	kísvárosias lakóterület			kertvárosias lakóterület			falusias lakóterület		intézményi egyes terület		településközpont vegyes terület			Kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület			általános gazdasági terület				egyéb ipari gazd. terület		ipari gazdasági terület				különleges beépítésre szánt területek							
	Lk-1	Lk-2	Lk-3	Lke-1	Lke-2	Lke-3	Lf-1	Lf-2	Vi-1	Vi-2	Vt-1	Vt-2	Vt-3	Gksz-1	Gksz-2	Gksz-3	Gá-1	Gá-2	Gá-3	Gá-4	Gipe-1	Gipe-2	Gip-1	Gip-2	Gip-3	Gip-4	K-Sp	K-Pi	K-Mü-1	K-Mü-2	K-Mü-3	K-Mü-4	K-Mü-5	
1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység																																		
1.1. lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	x	x	x	M	M	M	M	M	M	M	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	X	X
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma (lakások száma)	2	20	2	2	2	2	2	2	1	1	2	4	12	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	2	-
1.2. iroda	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	X	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma (irodák száma)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. szolgálati lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	X	T	X	X	X	X	X	
1.5. tulajdonosi lakás	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	X	X	X	X	X	X	
1.6. egészségügyi	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	
1.7. szociális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.8. hitéleti	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	
1.9. igazgatási	X	X	X	T	T	T	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	
1.10. óvoda, bölcsőde	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	F	F	F	F	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.11. nevelési	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	
1.12. oktatási	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	F	F	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	
Jelmagyarázat: elhelyezhető (X), feltétellel elhelyezhető (F), tiltott (T), amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M), nem szabályozott, nem releváns (-), kivéve birtokközpont, tanya (*)																																		

általános használat szerinti besorolás megnevezése és az azon belüli sajátos használat szerinti jelölés (övezet/építési övezet jele)	különleges beépítésre szánt				közlekedési területek						Közm(közmű)	Hk (hírközlési)	zöldte- rületek		erdőterületek				mezőgazdasági területek				vízgaz- dálko- dási ter.		különleges beépítésre nem szánt ter.					
	K-Üz	K-Tur-1(tanyasi)	K-Tur-2(idegenforg)	K-Tur-3(rekreációs)	KÖu-1	KÖu-2	KÖu-k	KÖu-B	KÖu-P	KÖu-e			Zkp(közpark)	Zkk(közkert)	Ev(védelmi)	Er(rekreációs)	Ee(egyéb)	Ev-Gipe	Má (általános) *	Mk (kertes) *	Mt(tájgazdálkodási) *	Má-Gipe-Má.,-Lf	V (csatornák)	V-Mt(vízállások)	Kb-B (bánya)	Kb-T (termető)	Kb-Tur(turisztikai)	Kb-Közl	Kb-Szt	Kb-En

1. Rendeltetés, önálló rendeltetési egység

1.1. lakás	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	M	M	M	T	M	M	T	M	X	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma (lakások száma)	-	1	1	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.2. iroda	X	T	T	T	X	X	T	X	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	X	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma (irodák száma)	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	1	-	-	-	-	-
1.3. üdülő	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
telkenként elhelyezhető önálló rendeltetési egységek legnagyobb száma	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
1.4. szolgálati lakás	T	X	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	X	T	T	
1.5. tulajdonosi lakás	T	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.6. egészségügyi	T	T	X	X	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.7. szociális	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.8. hitéleti	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.9. igazgatási	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.10. óvoda, bölcsőde	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.11. nevelési	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.12. oktatási	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T	T
1.13. kulturális	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T
1.14. közösségi szórakoztató	T	T	X	X	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	F	T	T	T	T	T	T	T	X	T	T	T	T	T

Jelmagyarázat: *elhelyezhető (X), feltétellel elhelyezhető (F), tiltott (T), amennyiben indokolt, a kialakult állapot szerint megtartható, de újként nem létesíthető (M), nem szabályozott, nem releváns (-), kivéve birtokközpont, tanya (*)*

